



**Vermieter**

**Mieter**

.....  
Name

.....  
Name, Vorname

.....  
Straße

.....  
Straße

.....  
PLZ, Ort

.....  
PLZ, Ort

**Zu dem bestehenden Mietverhältnis bestätige/n ich/wir Folgendes:**

1. Das Mietverhältnis besteht seit dem .....

2. Bestehen unstrittige Zahlungsrückstände, auf Grund derer das Mietverhältnis  
fristlos gekündigt werden kann (§543 BGB)?

**ja\***      **nein\***

3. Gab es durch den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstrittige erbliche Verletzungen der  
mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vermieters wesentlich und nachhaltig beeinträchtigen  
(z.B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter obliegenden  
Sorgfaltspflichten? Wenn ja, bitte unten ausführen.

**ja\***      **nein\***

(\*zutreffendes bitte ankreuzen)

Kurze Darstellung der erheblichen Verletzungen mietvertraglicher Pflichten gemäß Frage 3.

.....  
Ort/ Datum

.....  
Stempel/Unterschrift Vermieter